



# Comune di Poana

PROVINCIA DI VICENZA

COPIA

Deliberazione n. 11

Data 10-03-2014

Immediatamente eseguibile	S
---------------------------	---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL **CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC E DELLE SUE COMPONENTI IMU - TARI TASI.**

Il giorno **dieci** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaquattordici** alle ore **18:30** nella residenza Municipale, previa convocazione individuale effettuata nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Assume la presidenza il Sig. FRIGO VALENTINO

Il Presidente effettua l'appello e risulta quanto segue:

FRIGO VALENTINO	P	REBESCHINI DARIO	A
FRIGO DARIO	P	FABRIS VALERIO	A
STEFANI CARLO	P	ROSSI ANDREA	P
MARTELLO LUIGI	P	BOLZON DAVIDE	P
SCHIVO ELVIO	P	PANOZZO MAURIZIO	P
CAMERIN ITALO MASSIMO	P	FRIGO STEFANO	P
ANGIUS EZIO	P	COCCO ANTONELLA	P
TORTORA ROBERTO	P	CERA GILBERTO	A
ZOTTI MARISA	P		

Assiste alla seduta il Sig. SEGRETARIO COMUNALE ZAMPAGLIONE SANDRO

Il Presidente FRIGO VALENTINO riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere sull'oggetto suindicato posto all'ordine del giorno.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Relazione L'Ass.re Stefani Carlo;**

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza 01.01.2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

**CONSIDERATO** che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria)
- TARI (tributo servizio rifiuti)
- TASI (tributo servizi indivisibili)

**VISTO** il comma 703 dell'art. 1 della legge 27 dicembre n, 147, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

**VISTO** il comma 682 dell'art. 1 della legge 27 dicembre n, 147 il quale stabilisce:

**a) per quanto riguarda la TARI:**

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

**b) per quanto riguarda la TASI:**

- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2012 con la quale è stato approvato il Regolamento IMU e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 28.11.2013;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n 30 del 21/06/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento TARES e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 05/10/2013;

**VISTO** il comma 704 dell'art. 1 della legge 27 dicembre n, 147, il quale stabilisce l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 di istituzione della TARES;

**TENUTO CONTO** della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013, n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'imposta unica comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti;

**RAVVISATA** pertanto l'opportunità di adottare un unico Regolamento IUC che comprenda al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU- TARI – TASI, sostituendo quindi integralmente il previgente regolamento IMU richiamato, sostituendo il regolamento TARES in quanto regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI, e la disciplina del nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni;

**RITENUTO** di approvare il suddetto Regolamento IUC che è suddiviso in quattro parti:

PARTE PRIMA "Disciplina Generale della IUC" composta da n. 12 articoli;

PARTE SECONDA "Regolamento per applicazione dell'IMU" composta da n. 15 articoli;

PARTE TERZA "Regolamento per l'istituzione e applicazione della "TARI" composto da n. 37 articoli.

PARTE QUARTA "Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della "TASI" composto da n. 18 articoli.

**CONSIDERATA** la L. 27 luglio 2000, n. 212 concernente le "*Disposizioni in materia di statuto dei diritti dei contribuenti*";

**CONSIDERATA** la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 04.02.2014 , esecutiva, con la quale è stato designato quale funzionario responsabile dell'Imposta Unica Comunale - IUC la Dr. ssa Forte Barbara Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

**VISTO** che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** il D.M. del 13 febbraio 2014 che differisce al 30 aprile 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 da parte degli enti locali;

**VISTI** gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** che in data 7 marzo 2014 si è riunita la Commissione Consiliare Statuto e Regolamenti che ha espresso il proprio parere favorevole in ordine al presente regolamento;

**VISTO** lo schema di regolamento predisposto dai competenti uffici comunali;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Revisore del Conto allegato alla presente deliberazione;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**VISTO** il D.Lgs. n. 23/2011 e il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**PROPONE**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che con l'allegato regolamento IUC si provvede, tra l'altro, al coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013, n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti;
3. Di adottare un unico Regolamento IUC che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TARI – TASI, sostituendo quindi integralmente il previgente regolamento IMU richiamato in premessa, sostituendo il regolamento TARES in quanto regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI, e disciplinando il nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili del Comuni;
4. di approvare l'allegato "*Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale – IUC*" suddiviso in quattro parti:  
 PARTE PRIMA "Disciplina Generale della IUC" composta da n. 12 articoli;  
 PARTE SECONDA "Regolamento per l'applicazione dell'IMU" composta da n. 15 articoli;  
 PARTE TERZA "Regolamento per l'istituzione e applicazione della "TARI" composto da n. 37 articoli;  
 PARTE QUARTA "Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della "TASI" composto da n. 18 articoli, e allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
5. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore e si applica dal 1° gennaio 2014;
6. di inviare, tramite procedura telematica la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Unica Comunale – IUC, al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.lgs n. 446 del 1997, per la pubblicazione sul sito informatico del Ministero medesimo,
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la suesposta proposta di deliberazione;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole del revisore del Conto di cui all'allegato A);

**IL SINDACO** propone ai Consiglieri di fare un'unica presentazione per i punti 7 – 8 – 9 -10 -11 – 12 -13, essendo i medesimi tutti collegati al bilancio di previsione 2014, fermo restando che ogni oggetto sarà poi discusso e votato singolarmente;

**DATO ATTO** che su tale proposta non vengono sollevate obiezioni da parte dei Consiglieri presenti, il Sindaco cede la parola all'Ass.re Stefani Carlo per relazionare;

**L'Ass.re Stefani C.** prende la parola, dando lettura della relazione come di seguito:

*"Il bilancio di previsione è il documento dove vengono indicati i programmi, i progetti e le fonti di finanziamento che saranno attivati nel corso dell'esercizio.  
 Innanzitutto ritengo necessario soffermarmi su alcune considerazioni per quanto riguarda le entrate tributarie del 2014 con l'introduzione della IUC (imposta unica comunale) che nasce già*

piuttosto articolata considerato che come "imposta unica" si compone di ben tre tributi che colpiscono basi imponibili diverse, con diverse aliquote, addirittura a carico di soggetti diversi.

I tributi in questione sono: IMU, TARI e TASI.

IMU: la disciplina del tributo è la stessa dello scorso anno e le aliquote non sono state modificate rispetto al 2013.

L'unico adeguamento che viene formalizzato nel regolamento è quello relativo alla concessione in uso gratuito per la quale è previsto il limite di rendita catastale pari ad Euro 500,00.

TARI: dal 2014 in applicazione a quanto previsto dalla Legge di stabilità sarà applicata in sostituzione della TARES applicata nel 2013. Questa sera approviamo anche il regolamento per la sua applicazione. La disciplina della TARI è, in sostanza, la stessa della TARES anche se quest'anno non è più prevista la maggiorazione dei 30 centesimi a metro quadrato a favore dello Stato.

Deve essere comunque garantita la copertura integrale dei costi del servizio.

Voglio ricordare che come specificato nelle delibera delle tariffe, il Comune di Roana ha introdotto nuove agevolazioni e confermato quelle già applicate lo scorso anno:

- Euro 30,00 di riduzione per le famiglie i residenti con almeno 2 figli minori;
- Un abbattimento del 30% sia della quota fissa che della quota variabile per gli ultrasessantacinquenni residenti unici occupanti degli immobili;
- Riduzione del 60% per le utenze non domestiche non servite dal servizio di raccolta rifiuti

TASI: trattasi del nuovo tributo sui servizi, calcolato all'aliquota base dell'1 per mille oltre al possibile ulteriore aumento del 0,8 per mille sulla stessa base imponibile IMU, a carico sia del proprietario che dell'inquilino per una quota parte fino al 30% dello stesso. Il Comune andrà questa sera a deliberare un'aliquota pari a zero in quanto, ad oggi, il pareggio del bilancio è garantito dalle altre entrate e vi è una precisa volontà politica di non gravare ulteriormente i contribuenti di un nuovo balzello che colpisce nuovamente le proprietà immobiliare.

Da sottolineare che se lo Stato ci dovesse richiedere un importo superiore a quello dello scorso anno (€ 1.788.000,00) da destinare al Fondo di solidarietà, ci sarà la necessità di deliberare entro settembre un'aliquota effettiva per la TASI.

ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF E TRIBUTI MINORI: non è stato deliberato alcun aumento

Non sono state aumentate neanche le tariffe relative ai servizi all'utenza: mensa, pasti a domicilio, trasporto.

Dopo queste doverose premesse parliamo del bilancio.

Mi limiterò a riepilogare i saldi del bilancio oltre che soffermarmi sulle particolari e principali problematiche affrontate per la sua formazione.

Il bilancio pareggia con la somma di € 11.311.781,71 Il totale delle entrate correnti ammonta ad € 8.109.764,71. Il totale delle spese correnti è pari ad € 7.459.190,28. La quota capitale per l'ammortamento dei mutui è pari ad € 641.402,43 (compreso il rimborso per titoli obbligazionari). Il bilancio pertanto trova la sua copertura per quanto riguarda sia le spese correnti che le spese in conto capitale.

Per quanto riguarda la parte corrente ribadisco ancora una volta l'importanza dell'entrata derivante dall'impianto fotovoltaico. Si tratta di un'entrata ormai consolidata essenziale per i nostri equilibri di bilancio, senza dimenticare il buon andamento della vendita di legname registrata negli ultimi anni grazie anche ad una sempre più attenta ed oculata gestione. Anche sul fronte della spesa non sono mancati importanti interventi strutturali quali: la liquidazione della Roana Servizi con un saldo attivo di risparmio per circa € 100.000, la razionalizzazione delle spese del personale e la riduzione degli interessi sui mutui a seguito della diminuzione degli stessi.

Per quanto riguarda le spese in conto capitale, nel 2014 è stata prevista una spesa di circa € 1.150.000,00. Si tratta di un importo sicuramente considerevole tenuto conto poi, che lo stesso è finanziato da mezzi propri (oneri di urbanizzazione), proventi da alienazioni e da contributi di altri enti. Ricordo a tal proposito che il Comune di Roana è risultato beneficiario del contributo "6000 campanili" che finanzia in toto l'opera che il Comune intende realizzare per € 690.000,00.

Nessun ricorso all'indebitamento quindi.

*Fra i trasferimenti merita fare un accenno alla previsione di contributo regionale di € 80.000,00 per finanziare interventi ai sensi della L.R. 39/91 sulla sicurezza stradale ed Euro 45.000,00 per la pubblica illuminazione.*

*In sintesi, quindi, un bilancio di rigore nel rispetto del dettato normativo ma che risponde alle varie esigenze di PEG dei diversi uffici”.*

Per eventuali precisazioni, sono presenti in sala il Revisore del Conto Dott. Garbin e la responsabile Dr.ssa Forte Barbara;

Il Cons. Bolzon D. chiede chiarimenti in merito alla TASI;

L'Ass.re Stefani C. precisa che la TASI è nata come un'imposta che copre i servizi indivisibili del comune, “spazzamento, illuminazione, verde, sgombratura neve”, quello che viene presentato è una patrimoniale vera e propria. Va colpire la stessa base imponibile dell'IMU, si forma nello stesso modo, l'unica differenza è che hanno lasciato in capo ai comuni la facoltà di decidere da un 1 per mille e si può arrivare anche ad un aumento fino a 0,8, oltre il tetto massimo stabilito per l'IMU, per dare il modo ai comuni che hanno già il massimo dell'imposta IMU di poterla applicare, di fatto è una patrimoniale. Ci aspettiamo che lo Stato decida di implementare il fondo di solidarietà attraverso anche il gettito della TASI e in questo caso bisognerà mettere mano all'imposta che entrerà a far parte del contributo del fondo di solidarietà. Questo è il quadro della situazione. Noi abbiamo mantenuto per la TARI le agevolazioni a favore delle attività produttive, e 30 € a famiglia con due figli minori e introdotto il 30% di riduzione secca sia per la parte variabile che per la parte fissa agli ultrasessantacinquenni che abitano da soli in una unità abitativa.

Il Sindaco dopo gli interventi passa alla votazione della proposta;

**CON VOTI** Favorevoli n. 12, Astenuti n. 2 (Bolzon D. – Panozzo M.) Contrari nessuno, espressi per alzata di mano dai 14 Consiglieri presenti e votanti;

#### **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che con l'allegato regolamento IUC si provvede, tra l'altro, al coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013, n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale “IUC” dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti;
3. Di adottare un unico Regolamento IUC che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TARI – TASI, sostituendo quindi integralmente il previgente regolamento IMU richiamato in premessa, sostituendo il regolamento TARES in quanto regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI, e disciplinando il nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili del Comuni;
4. di approvare l'allegato “Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale – IUC” suddiviso in quattro parti:  
PARTE PRIMA “Disciplina Generale della IUC” composta da n. 12 articoli;  
PARTE SECONDA “Regolamento per l'applicazione dell'IMU” composta da n. 15 articoli;  
PARTE TERZA “Regolamento per l'istituzione e applicazione della “TARI” composto da n. 37 articoli;  
PARTE QUARTA “Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della “TASI” composto da n. 18 articoli, e allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

5. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore e si applica dal 1° gennaio 2014;
6. di inviare, tramite procedura telematica la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Unica Comunale – IUC, al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.lgs n. 446 del 1997, per la pubblicazione sul sito informatico del Ministero medesimo,

===ooooOoooo===

Il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile, con specifica separata votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, con il seguente esito: Favorevoli n. 12, Astenuti n. 2 (Bolzon D. – Panozzo M.), Contrari nessuno, essendo n. 14 i Consiglieri presenti e votanti.

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC E DELLE SUE COMPONENTI IMU - TARI TASI.**

**Pareri in ordine alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

*Li, 10-03-2014*

*F.to FORTE BARBARA*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO** esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

*Li, 10-03-2014*

*F.to FORTE BARBARA*

---



---

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SINDACO**

*F.to FRIGO VALENTINO*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to ZAMPAGLIONE SANDRO*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni all'Albo Pretorio da oggi 20-03-2014

*Roana, li 20-03-2014*

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

*Pozza Natalina*

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

*Pozza Natalina*

**PUBBLICAZIONE**

Publicata mediante affissione all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi da oggi 20-03-2014

**ESECUTIVITA'**

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine il

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 gg. dalla pubblicazione il

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to ZAMPAGLIONE SANDRO*

Art.4 legge 241/1990 - Si trasmette per l'esecuzione				
<b>URB.</b>	<b>SEGRET.</b>	<b>TRIBUTI</b>	<b>COMM.</b>	<b>LL.PP.</b>
<b>ANAGRAFE.</b>	<b>ECOLOGIA.</b>	<b>RAG. e PERS.</b>	<b>ASS.-CULT.</b>	<b>VV.UU..</b>
<b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b>				
Li, _____				